

UCHWAŁA NR L/749/18
RADY MIEJSKIEJ W NYSIE

z dnia 24 kwietnia 2018 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej w drodze przetargu oraz wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa a pozostającej w użytkowaniu wieczystym Gminy Nysa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875 i 2232, z 2018r. poz. 130) oraz art. 13 ust. 1, art. 25, 35, 37 ust. 1, art. 39 i art. 67 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 i 650), w związku z art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017r. poz. 459, 933 i 1132, z 2018r. poz. 398) Rada Miejska w Nysie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, posiadanego przez Gminę Nysa prawa użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa, obejmującego działkę nr 18/2 k.m. 24 o powierzchni 2,3068 ha, położonego w Nysie - obręb ewidencyjny Śródmieście wraz z prawem własności budynków posadowionych na tym gruncie.

§ 2. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości opisanej w § 1 w drodze rokowań, jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, przy zachowaniu terminów opisanych w art. 39 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. 1. Wyrazić zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony, za wynagrodzeniem, służebności gruntowej, polegającej na prawie przejazdu i przechodu poprzez nieruchomość gruntową, położoną w Nysie – obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącą własność Skarbu Państwa a pozostającą w użytkowaniu wieczystym Gminy Nysa, obejmującą działki nr 18/1, 18/16 i 18/17 k.m. 24 o łącznej powierzchni 7,8959 ha zapisanej w księdze wieczystej nr OP1N/00084137/5, na rzecz każdego z użytkowników wieczystego działki nr 18/2 k.m. 24, położonej w Nysie - obręb ewidencyjny Śródmieście, do drogi publicznej – działki nr 15/3 k.m. 24, położonej w Nysie - obręb ewidencyjny Śródmieście.

2. Zakres korzystania z części nieruchomości obciążonej, zostanie szczegółowo określony w umowie, zawartej w formie aktu notarialnego.

§ 4. Uchwała stanowi podstawę do sporządzenia przez Burmistrza wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie ul. Kolejowa 15.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nysy.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY

Paweł Nakoneczny